



Smlouva o revitalizaci, svícení, obnově, údržbě a provozování distribuční soustavy elektrické energie sítě veřejného osvětlení na základě metody **Energy Performance and Quality Contracting**

uzavřena podle § 1746 odst. 2 občanského zákoníku níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi následujícími smluvními stranami

OBEC Čachovice
Adresa: Polní 48, Čachovice 294 43
IČ: 00237612
DIČ: CZ00237612
Tel.: 725 863 595
E-mail: cachovice@centrum.cz
bankovní spojení:
číslo účtu:
Zastoupena: Jitka Sluková, starosta obce
(dále jen „Zákazník“)

a

Energie pod kontrolou, obecně prospěšná společnost
se sídlem: Brněnská 8338/48, Hodonín 695 01
jednající ve věcech smluvních: David Tejml, ředitel společnosti
jednající ve věcech technických: Ing. David Olejníček, předseda správní rady
IČ: 29283272
DIČ: CZ 29283272
Bankovní spojení: FIO banka
číslo účtu: 2100185515/2010
zapsaná v rejstříku obecně prospěšných společností, vložka O 451 vedená u Krajského soudu v Brně
(dále jen „Poskytovatel“)

(kdy Poskytovatel a Zákazník budou dále nazýváni společně také jako „Smluvní strany“)

Článek I. Úvodní ustanovení

1. Zákazník je právnickou osobou - veřejnoprávní korporací, která ve své působnosti vystupuje jako majitel soustavy veřejného osvětlení a je konečným odběratelem elektrické energie v této soustavě, a to zpravidla pro uspokojování potřeb veřejnosti.
2. Poskytovatel je právnickou osobou poskytující veřejnosti obecně prospěšné služby a zabývající se mimo revitalizace, svícení, obnovy, údržby a provozu distribučních soustav elektrické energie sítě veřejného osvětlení také poradenstvím v energetice a správou odběrných míst a odběrných zařízení pro spotřebu elektrické energie a zemního plynu.
3. **EPQC – Energy Performance and Quality Contracting** je výhradní know-how metoda Poskytovatele vycházející z běžně známé metody EPC – Energy Performance Contracting. Know-how metody **EPQC** je založeno na využití technologie Poskytovatele při výměně svítidel a údržbě a provozu distribuční soustavy elektrické energie sítě veřejného osvětlení Zákazníka. Účelem metody **EPQC** je dosažení okamžité úspory z rozpočtu Zákazníka na údržbu a provoz distribuční soustavy elektrické energie sítě veřejného osvětlení Zákazníka, kdy nově instalovaná technologie bude po instalaci předána do majetku Zákazníka, přičemž Poskytovatel si vymezuje výhradu vlastnictví revitalizované technologie a to až do doby jejího úplného splacení nebo do doby odkupu pohledávky třetí stranou.

Článek II. Předmět smlouvy a závazky smluvních stran

1. Předmětem smlouvy je poskytovat za úplaty Zákazníkovi služby a související činnosti zejména revitalizaci, svícení, údržbu, obnovu a provoz distribuční soustavy elektrické energie sítě veřejného osvětlení v majetku a na území Zákazníka pomocí aplikace metody EPQC Poskytovatelem.
2. Poskytovatel bude za podmínek sjednaných v této smlouvě zajišťovat pro Zákazníka svícení, údržbu a provoz distribuční soustavy elektrické energie sítě veřejného osvětlení, zejména osvětlení veřejných komunikací a osvětlení veřejných prostranství prostřednictvím stávající distribuční soustavy elektrické energie sítě veřejného osvětlení Zákazníka, přičemž Poskytovatel je výhradním provozovatelem distribuční soustavy elektrické energie sítě veřejného osvětlení. Popis distribuční soustavy elektrické energie sítě veřejného osvětlení a počet rozvaděčů, kabelových polí, světelných bodů a dalších prvků v jednotlivých lokalitách je specifikován v Příloze č. 1 této smlouvy.
3. Poskytovatel se zavazuje nejpozději do 31. 8. 2014 zhotovit a předat Zákazníkovi následující práce na distribuční soustavě elektrické energie sítě veřejného osvětlení Zákazníka a to takto:
 - a) výměnu nevyhovujících stávajících svítidel za svítidla s vyšší účinností a nižší spotřebou elektrické energie, s minimálně stejnými nebo lepšími světelně technickými parametry;
 - b) údržbu sloupů a výložníků veřejného osvětlení, jejichž životnost je kratší než doba trvání této smlouvy;
 - c) výměnu, případně opravu a údržbu dalších komponentů nutných pro bezproblémové osvětlování, zejména rozvaděčů, měření, regulace a další;
 - d) provedení prací představujících montáž a údržbu prvků stávající soustavy veřejného osvětlení v rozsahu stanoveném touto smlouvou
4. Zákazník se zavazuje zejména:
 - a) řádně a včas hradit Poskytovateli cenu za plnění předmětu této smlouvy sjednanou v článku IV. dle platebních podmínek sjednaných v článku V.
 - b) poskytnout Poskytovateli nezbytnou součinnost potřebnou k naplnění účelu této smlouvy a pro činnost Poskytovatele dle této smlouvy.
 - c) řádně a včas předat Poskytovateli pro plnění této smlouvy distribuční soustavu veřejného osvětlení Zákazníka včetně příslušných rozvaděčů, kabelových polí, světelných bodů a dalších prvků této distribuční soustavy dle specifikace v Příloze č.1 a to nejpozději do jednoho měsíce od podpisu této smlouvy;

Článek III. Další práva a povinnosti smluvních stran

1. Poskytovatel se zavazuje svícení, údržbu a provoz distribuční soustavy elektrické energie sítě veřejného osvětlení realizovat podle článku VI. odstavce 6. této smlouvy.
2. Zákazník poskytne a předá Poskytovateli k výkonu činností dle této smlouvy svou distribuční soustavu elektrické energie sítě veřejného osvětlení včetně příslušných rozvaděčů, kabelových polí, světelných bodů a dalších prvků této distribuční soustavy dle specifikace v Příloze č. 1 této smlouvy. O tomto předání pořídí Zákazník a Poskytovatel písemný protokol se zaměřením na počet jednotlivých prvků distribuční soustavy elektrické energie sítě veřejného osvětlení. Zákazník zajistí, aby po celou dobu účinnosti této smlouvy a bez předchozího souhlasu Poskytovatele nebyly na distribuční síti elektrické energie soustavy veřejného osvětlení a jejich komponentech prováděny žádné činnosti, které by mohly narušit řádné plnění předmětu této smlouvy.
3. Zákazník na základě žádosti Poskytovatele umožní zaměstnancům a členům orgánů Poskytovatele nebo osobám pověřeným Poskytovatelem v rámci činnosti Poskytovatele vyplývající z této smlouvy vstup do prostor, na pozemky a do nemovitostí a zařízení Zákazníka, které souvisejí s plněním předmětu této smlouvy.

Článek IV. Cena plnění

1. Zákazník se zavazuje Poskytovateli za plnění dle článku II. odstavce 3. této smlouvy zaplatit cenu plnění ve výši **2.106.300Kč**. Tato cena se skládá ze dvou částí:
 - a) Cena za materiál, práci a práci formou subdodávky
 - b) Úhrada za dobu odkladu splatnosti
2. Zákazník a Poskyvatel se dohodli, že cena za materiál, práci a práci formou subdodávky je **1.579.725Kč včetně DPH** v zákonné výši ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. V této částce jsou zahrnuty veškeré náklady Poskyvatele vynaložené na realizaci revitalizace distribuční soustavy elektrické energie sítě veřejného osvětlení dle článku II. odstavce 3. této smlouvy.
3. S ohledem na touto smlouvou sjednaný odklad úhrady ceny za materiál, práci a práci formou subdodávky zaplatí Zákazník Poskytovateli, nebo jeho právnímu nástupci jako věřiteli této pohledávky, kromě ceny za materiál, práci a práci formou subdodávky i úhradu za dobu odkladu splatnosti ve výši **526.575Kč**.
4. Zákazník se dále zavazuje platit Poskytovateli za plnění dle článku II. odstavce 2. této smlouvy provozní paušální cenu za svícení, údržbu a provoz distribuční sítě (dále jen „Provozní paušál“). Měsíční výše provozního paušálu činí **2.065Kč včetně DPH** v zákonné výši ke dni uskutečnění zdanitelného plnění a roční výše Provozního paušálu tedy činí **24.780Kč včetně DPH** v zákonné výši ke dni uskutečnění zdanitelného plnění a platí se za každý, byť i započatý rok trvání této smlouvy. Provozní paušál zahrnuje veškeré náklady na svícení, údržbu a provoz distribuční soustavy elektrické energie sítě veřejného osvětlení, tak i odměnu Poskyvatele za plnění dle této smlouvy. Poskyvatel je oprávněn zvyšovat Provozní paušál o výši inflace vyhlášenou Českou národní bankou za každý uplynulý rok trvání této smlouvy.
5. Poskyvatel je dále oprávněn přeúčtovat Zákazníkovi podle zákona č. 458/2000Sb. §3 odstavec 3 případně nadměrné spotřeby elektrické energie nesouvisející s veřejným osvětlením, zejména vánoční osvětlení, mimořádné akce, případně neoprávněné odběry a nadměrné spotřeby způsobené stářím distribuční soustavy. Pro průběžnou informaci o spotřebách je Poskyvatel povinen minimálně jednou ročně informovat Zákazníka o aktuální spotřebě elektrické energie v distribuční soustavě sítě veřejného osvětlení.

Článek V. Platební podmínky

1. Závazek Poskyvatele dle článku II. bodu 3. je naplněn řádným předáním předmětu plnění dle článku II. odstavce 3. bez vad a v odpovídajícím množství Poskyvatelem Zákazníkovi. Toto předání je zároveň pokládáno za uskutečnění zdanitelného plnění ve smyslu zákona o dani z přidané hodnoty a opravňuje Poskyvatele k vystavení daňového dokladu na cenu za materiál, práci a práci formou subdodávky a na úhradu po dobu odkladu splatnosti. Tento daňový doklad musí mít náležitosti podle zákona o dani z přidané hodnoty, musí obsahovat přesné aktuální označení Zákazníka a Poskyvatele, jejich bankovní spojení, datum splatnosti a celkovou fakturovanou částku. Celková cena, zahrnující cenu za materiál, práci a práci formou subdodávky a úhradu za dobu odkladu splatnosti, je splatná v pravidelných ročních splátkách, jejichž výše a termíny splatnosti jsou stanoveny ve splátkovém kalendáři, který tvoří Přílohu č. 2 této smlouvy a bude tvořit i přílohu daňového dokladu.
2. Zákazník se zavazuje dodržet touto smlouvou sjednané splátky dle Přílohy č. 2. Jednotlivé splátky bude Zákazník splácet platebními příkazy z běžného účtu Zákazníka bezhotovostním převodem na účet Poskyvatele uvedený v záhlaví této smlouvy nebo na účet třetí strany, které bude postoupena pohledávka z plnění této smlouvy. Smluvní strany sjednaly splatnost položek v platebním kalendáři na 15 dní.
3. Zákazník bere na vědomí a souhlasí s tím, že celková cena zahrnující cenu za materiál, práci a práci formou subdodávky a úhradu za dobu odkladu splatnosti je závazná. V případě předčasného ukončení této smlouvy dle článku VII. odstavce 4. této smlouvy se postupuje dle článku VII. odstavce 5. této smlouvy.
4. Provozní paušál dle článku IV. odstavce 4. této smlouvy bude vyúčtován daňovým dokladem, který musí splňovat náležitosti podle zákona o dani z přidané hodnoty, musí obsahovat přesné aktuální označení Zákazníka a Poskyvatele, jejich bankovní spojení, datum splatnosti a celkovou fakturovanou částku. První daňový doklad na úhradu Provozního paušálu vystaví Poskyvatel po podpisu této smlouvy. Další doklady

vystavi Poskytovatel vždy po uplynutí dalších 12-ti měsíců po dobu trvání této smlouvy. Tyto další daňové doklady budou obsahovat částku Provozního paušálu navýšenou o přepočtení inflace vyhlášené Českou národní bankou pro období předcházejících 12-ti měsíců. Smluvní strany sjednaly splatnost všech takto vystavených daňových dokladů na 15 dní.

Článek VI. Odpovědnost a záruky

1. Poskytovatel odpovídá za řádné plnění činností v rozsahu stanoveném touto smlouvou a příslušnými právními předpisy a technickými normami.
2. Zákazník je oprávněn reklamovat nedostatky činnosti Poskytovatele do 3 měsíců od doby, kdy činnost Poskytovatele podle této smlouvy byla ukončena. Touto lhůtou nejsou dotčeny záruční lhůty a zákonná odpovědnost vyplývající ze závazkových vztahů.
3. Zákazník je v době trvání smlouvy oprávněn požadovat vůči Poskytovateli do jednoho měsíce bezplatné odstranění doložených drobných nedostatků, případně požadovat po Poskytovateli stanovení termínu odstranění doložených závažných nedostatků.
4. Poskytovatel neodpovídá za škody vzniklé v důsledku: zásahu vyšší moci nebo události, kterou nezpůsobil, kterou nebylo možno předvídat anebo jí zabránit či předejít s použitím dostupné technologie. Takovými zásahy vyšší moci nebo uvedenými událostmi jsou živelné pohromy jako záplavy, požáry, přírodní katastrofy, dále rozsáhlé výpadky rozvodné sítě, stávkové, nepokoje, vojenské události, pád letadla, autonehoda aj. jako selhání energetických a jiných zařízení, která nejsou předmětem této smlouvy. V uvedených případech budou smluvní strany řešit společně dopad těchto událostí ve smluvních podmínkách, přičemž uplatnění sankcí je vyloučeno.
5. Pokud bude plnění Poskytovatele z této smlouvy vadné a vada bude odstranitelná, nemůže Zákazník požadovat slevu z ceny, zajistí-li Poskytovatel odstranění vady v souladu s touto smlouvou.
6. Poskytovatel zajistí řádný provoz celé distribuční soustavy elektrické energie sítě veřejného osvětlení po jejím předání Zákazníkem Poskytovateli dle této smlouvy takto:
 - Poskytovatel zajistí pro Zákazníka osvětlení komunikací a veřejných prostranství prostřednictvím světelných bodů, které jsou součástí distribuční soustavy elektrické energie sítě veřejného osvětlení specifikovaných v Příloze č. 1 této smlouvy.
 - V souladu s platnými normami ČSN Poskytovatel zajistí periodické provádění prohlídek a revizí elektro.
 - Poskytovatel bude se Zákazníkem řešit požadavky Zákazníka, které se dotýkají provozu a správy distribuční soustavy elektrické energie sítě veřejného osvětlení dle předmětu této smlouvy.
 - Poskytovatel je povinen při veškeré činnosti dodržovat všechny obecné závazné právní předpisy a technické normy v oblasti provozování a bezpečnosti elektrických zařízení, hygienické a bezpečnostní předpisy, jakož i provádět neprodleně všechny činnosti, které jsou nezbytné k zajištění bezpečné funkce elektrických zařízení, s cílem vyloučit jakékoliv možné ohrožení zdraví nebo života osob a postupovat v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
 - Poskytovatel je oprávněn a na žádost Zákazníka nebo třetích osob i povinen vyjadřovat se k zadáním staveb, stavebním a výkopovým povolením, které by zasahovaly do systému distribuční soustavy elektrické energie sítě veřejného osvětlení.
 - Poskytovatel je povinen seznamovat bez zbytečného prodlení Zákazníka se změnami aktuálního stavu distribuční soustavy elektrické energie sítě veřejného osvětlení, stavu a počtu rozvaděčů, kabelových polí a počtu světelných bodů napojených na distribuční soustavu elektrické energie sítě veřejného osvětlení, zejména o jejich opravách, údržbě a plánované výměně.
 - Při provádění činností dle článku II. odstavce 3. této smlouvy shora Poskytovatel demontuje stávající prvky veřejného osvětlení na své náklady a zajistí jejich ekologickou likvidaci.
 - Poskytovatel je povinen při poruchách, při nichž by mohlo dojít k ohrožení zdraví anebo života elektrickým proudem do 3 hodin od oznámení provést zabezpečovací opatření, zahájit práce a nepřetržitě pokračovat v odstranění poruchy.
 - Poskytovatel je také povinen do 3 hodin od oznámení zahájit práce a nepřetržitě pokračovat v odstranění havárie nebo poruchy, která má za následek výpadek osvětlení Zákazníka v rozsahu více než 10 % světelných míst.

- Poskytovatel je povinen do 3 hodin od oznámení zahájit práce a nepřetržitě pokračovat v odstranění havárií a poruch většího rozsahu – nad 50 světelných bodů v souvislé oblasti.
- Poskytovatel je povinen nejpozději do 5 pracovních dnů od oznámení poruchy zahájit práce a nepřetržitě pokračovat v odstranění škod a závad menšího rozsahu.
- Lhůty pro opravy se nevztahují na závady vzniklé živelnými pohromami nebo vandalismem v kterémkoli okamžiku trvání této smlouvy. Termíny a způsob odstranění těchto budoucích možných poruch budou stanovovány individuálně, na základě vzájemné dohody.
- Poskytovatel je povinen veškeré práce v terénu technicky zajistit tak, aby minimalizoval omezení chodců a silniční dopravy. O veškerých důležitých činnostech na distribuční soustavě elektrické energie sítě veřejného osvětlení musí Poskytovatel vést evidenci a v případě žádosti Zákazníka, Zákazníka informovat.
- Poskytovatel se zavazuje zajistit pro případy krizových řešení, například ohrožení života a majetku, vypnutí okruhu pro zásah jiných složek, dosažitelnost odpovědných osob pro spolupráci s pohotovostní a havarijní službou.
- Poskytovatel je povinen umožnit Zákazníkovi fyzickou kontrolu poskytovaných služeb tak, že kontrola jednotlivých úseků soustavy veřejného osvětlení bude prováděna vedoucím pracovníkem Poskytovatele minimálně dvakrát ročně a zástupce Zákazníka bude vždy vyzván k účasti na této kontrole. O zjištěném stavu sepíše Poskytovatel společně se zástupcem Zákazníka protokol.
- Poskytovatel je povinen zabezpečit řádnou technickou dokumentaci a vést stavební, případně montážní deníky a to ve stavu schopném je bez zbytečného odkladu předložit Zákazníkovi.
- Za účelem nahlášení poruch na systému veřejného osvětlení je Poskytovatel povinen provozovat telefonickou linku se záznamníkem. Telefonní číslo poruchové služby je +420 518 304 245, provoz této linky je zajištěn 24 hodin denně po dobu celého roku. Nahlášené poruchy z této linky jsou evidovány a odstraňovány v souladu s předcházejícími body této smlouvy.
- Poskytovatel bude náležitě evidovat majetek tvořící distribuční soustavu elektrické energie sítě veřejného osvětlení včetně světelných bodů, sloupů, výložníků, rozvaděčů atd., kterou má Poskytovatel na základě této smlouvy ve správě v elektronické podobě.

Článek VII.

Platnost a účinnost smlouvy

1. Místem plnění této smlouvy je území vymezené hranicí území Zákazníka.
2. Smlouva se stává platnou dnem jejího podpisu smluvními stranami a její platnost končí uplynutím doby 15-ti let od podpisu.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti okamžikem jejího podpisu poslední smluvní stranou.
4. Ukončení smlouvy v dřívějším termínu než je uvedeno v článku VII. odstavci 2. této smlouvy, se považuje za předčasné ukončení smlouvy.
5. Zákazník bere na vědomí a souhlasí s tím, že při předčasném ukončení této smlouvy dochází k vypořádání vzájemných smluv a povinností tak, že Zákazník je povinen rozdíly z nezaplacených úhrad do konce trvání této smlouvy Poskytovateli jednorázově doplatit do 30 dnů ode dne předčasného ukončení této smlouvy. V případě, kdy Poskytovatel využije dle článku VIII. odstavce 4. této smlouvy svého práva postoupit pohledávku z této smlouvy, nebo její část, tak se vypořádání dle tohoto bodu smlouvy nepoužije.
6. Poskytovatel a Zákazník jsou srozuměni s tím, že postupy Poskytovatele uvedené v této smlouvě, zejména aplikovanou metodu EPQC považuje Poskytovatel za své know-how a své obchodní tajemství. Za obchodní tajemství Poskytovatele jsou smluvními stranami této smlouvy považovány zejména veškeré skutečnosti obchodní, výrobní a technické povahy, které mají skutečnou nebo potenciální materiální či nemateriální hodnotu a nejsou běžně dostupné v obchodních kruzích, know-how, myšlenky a koncepce EPQC Poskytovatele, informace o obchodní politice a pracovních postupech, obchodních vztazích a kontraktech Poskytovatele, tedy i takové informace, při jejichž poskytnutí nebylo výslovně uvedeno, že se o obchodní tajemství jedná, ale takové, u nichž to vyplývá z jejich povahy.

Článek VIII. Závěrečná ustanovení

1. Poskytovatel si vymezuje výhradu vlastnictví k pořízenému a Zákazníkovi předanému majetku dle článku II. odstavce 3. této smlouvy až do doby jeho úplného splacení. Výhrada vlastnictví Poskytovatele zaniká v případě postoupení pohledávky dle článku VIII. odstavce 4. této smlouvy.
2. Není-li v této smlouvě upraveno jinak, řídí se tato smlouva a práva a povinnosti z ní vzniklé (včetně práv a povinností z porušení této smlouvy) ustanoveními občanského zákoníku (zák. č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších změn a doplňků.
3. Smluvní strany výslovně vylučují jednostranné započtení na pohledávky Poskytovatele, vzniklé podle této smlouvy, proti jakékoliv pohledávce či pohledávkám Zákazníka, existujícím či budoucím, které by jinak byly k započtení ve smyslu § 1987 odst. 1 občanského zákoníku způsobilé. Zákazník není oprávněn tímto způsobem navodit zánik svých závazků vůči Poskytovateli nebo jeho právním nástupcům v pozici věřitele, ustanovení § 1987 odst. 2 tím není dotčeno.
4. Zákazník bere na vědomí a souhlasí s tím, že Poskytovatel je oprávněn za účelem refinancování revitalizovaného majetku jakoukoliv pohledávku Poskytovatele vyplývající z této smlouvy, nebo její část, postoupit podle § 524 a násl. Občanského zákoníku třetí osobě, zejména subjektu, který má licenci ČNB k poskytování bankovních služeb podle zákona č. 21/1992 Sb., o bankách.
5. Ukáže-li se, nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatným nebo neúčinným, zůstávají ostatní ustanovení smlouvy v platnosti a zbývající obsah smlouvy bude nahrazen v té době platnými zákonnými ustanoveními do doby, než smluvní strany bez zbytečného odkladu nahradí takto neplatné nebo neúčinné ustanovení této smlouvy platným a účinným smluvním ujednáním odpovídajícím co nejbližší dotčenému zaniklému nebo neúčinnému ujednání smlouvy.
6. Právní jednání k ukončení nebo změně této smlouvy může být učiněno pouze v písemné formě. Za písemnou formu nejsou pro účely této smlouvy považovány e-mailové či jiné elektronické zprávy nebo jednání jinými technickými prostředky. Doručuje se na adresu smluvní strany uvedenou v záhlaví smlouvy, neoznámí-li předem a průkazně smluvní strana jinou adresu pro doručování. Tuto smlouvu je možno měnit a doplňovat jen dodatky podepsanými oběma smluvními stranami. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh dodatku k této smlouvě, zavazuje se druhá strana vyjádřit se k němu do třiceti dnů ode dne jeho doručení. Po dobu jednoho měsíce ode dne odeslání je smluvní strana vázána svým návrhem. Poskytovatel může namítnout neplatnost smlouvy a/nebo jejího dodatku z důvodu nedodržení formy kdykoliv, a to i když již bylo započato s plněním.
7. Všechny spory vznikající z této smlouvy nebo v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností v rozhodčím řízení u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a při Agrární komoře České republiky. Rozhodčí řízení se bude konat v sídlišti tohoto rozhodčího soudu v Brně, přičemž strany se dobrovolně zavazují podrobit se rozhodčímu nálezu a tento rozhodčí nález budou strany považovat za konečný. Rozhodčí senát bude tříčlenný, přičemž každá strana zvolí jednoho rozhodce a ke zvolení třetího rozhodce zmocňují smluvní strany výslovně předsedu Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a při Agrární komoře České republiky.
8. Veškerá ujednání dle této smlouvy včetně jejich následných změn a doplňků zavazují i právní nástupce účastníků smlouvy. Zákazník vyslovuje souhlas, že Poskytovatel je oprávněn veškerá práva a povinnosti Poskytovatele z této smlouvy včetně jejich následných změn a doplňků postoupit jen na tu osobu, která nyní je nebo v době takového postoupení bude zakladatelem Poskytovatele ve smyslu zákona č. 248/1995 Sb. ve znění platném při uzavření této smlouvy. Bude nebo je-li takových osob zakladatelů více, je na Poskytovateli, kterou z těchto osob za svého nástupce zvolí. Pro případ postoupení této smlouvy Poskytovatelem si strany sjednaly, že Zákazník jako postoupená strana nemůže za žádných okolností odmítnout osvobození Poskytovatele jako postupitele. Zákazník se zavazuje neprodleně s takovým nástupcem Poskytovatele učinit veškerá smluvní ujednání potřebná k tomu, aby mohl nástupce Poskytovatele plynule vstoupit do veškerých práva a povinností Poskytovatele dle této smlouvy tak, aby nedošlo k přerušení plnění dle této smlouvy na straně Poskytovatele a aby na straně Zákazníka nevznikla z této změny účastníka na straně Poskytovatele žádná újma.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, kdy jedno vyhotovení obdrží Zákazník a dvě vyhotovení poskytovatel, přičemž každé vyhotovení je s platností originálu. Účastníci smlouvy výslovně potvrzují, že podmínky této smlouvy jsou výsledkem jednání smluvních stran a každý z účastníků smlouvy měl příležitost

ovlivnit obsah podmínek této smlouvy. Účastníci této smlouvy prohlašují, že si ji přečetli, jejímu obsahu porozuměli a nebyla uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz toho připojují účastníci své podpisy. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této smlouvy. Strany se vzdávají práva domáhat se zrušení závazku z této smlouvy podle § 2000 odst. 2 občanského zákoníku. Zákazník bere na sebe nebezpečí změny okolností podle § 1765 občanského zákoníku.

10. Tato smlouva byla schválena zastupitelstvem Zákazníka na jeho zasedání dne 23.4.2014 usnesením číslo 241/14, což statutární zástupce Zákazníka před podpisem této smlouvy doložil zápisem z jednání zastupitelstva.
11. Zákazník je oprávněn kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy zažádat Poskytovatele o cenovou kalkulaci stavby nového veřejného osvětlení na základě metody **EPPC - Energy Performance and Profit Contracting** a Poskytovatel je povinen se touto žádostí relevantně zabývat, zpracovat studii aplikované metody a zaslat do šesti měsíců od přijetí žádosti Zákazníkovy oficiální kalkulaci možného provedení stavby nové distribuční soustavy elektrické energie sítě veřejného osvětlení.
12. Samostatnými součástmi této smlouvy jsou:
- a. Příloha č.1 Specifikace distribuční soustavy (předávací protokol)
 - b. Příloha č. 2 Splátkový kalendář (po předání stavby)

V Čachovicích dne 28.4.2014

Za Poskytovatele: David Tejml, ředitel společnosti

Energie pod kontrolou
obecně prospěšná společnost
Brněnská 3883/48, 695 01 Hodonín
IČ 29283272, DIČ: CZ 29283272
Tel. 602 518 301 345

Za Zákazníka: Jitka Sluková, starosta obce

Sluková
Obec Čachovice
okres Mladá Boleslav
PSČ 294 43
č. t. 326 307 618
IČO 237612