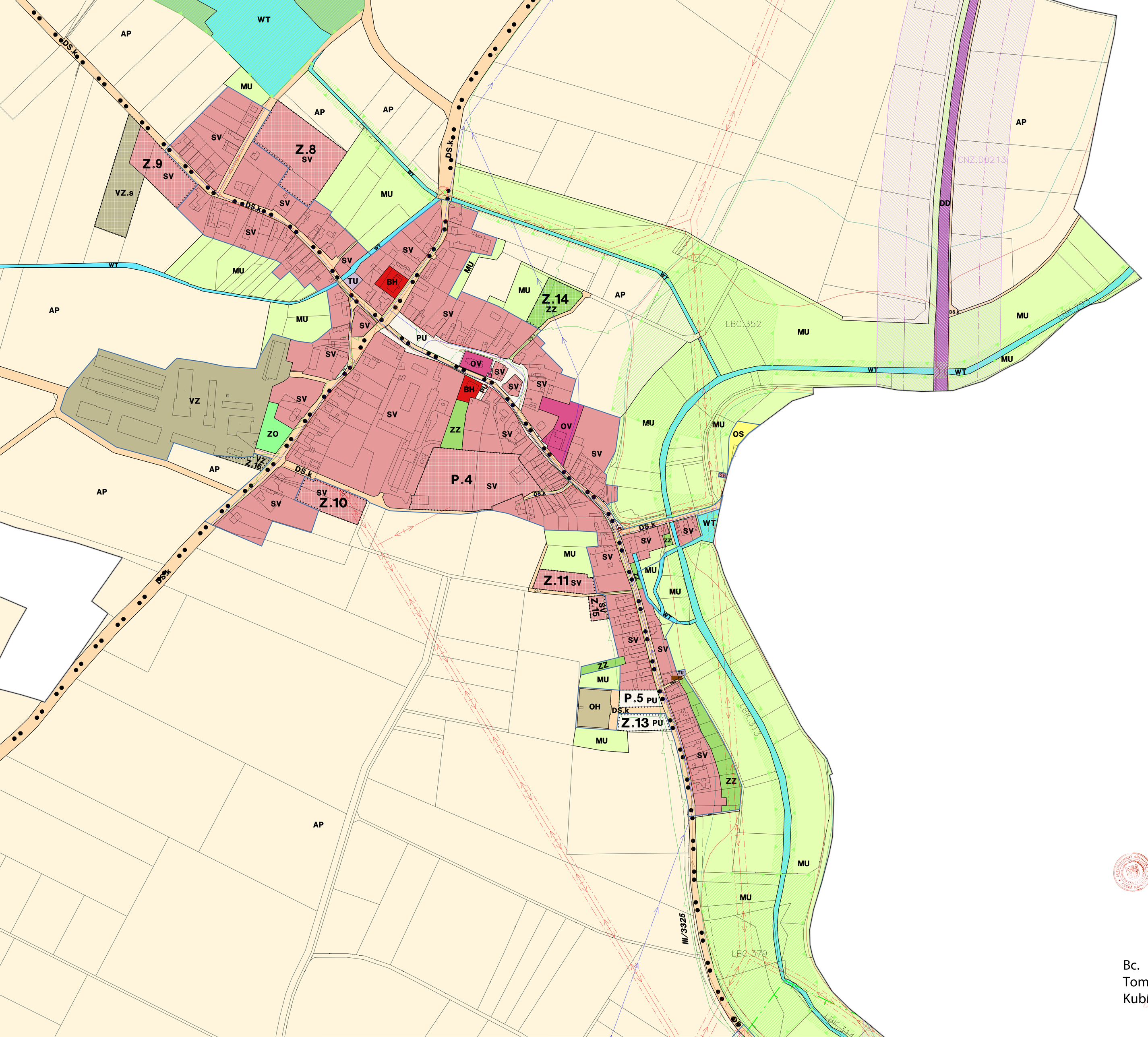

Legenda:

Základní členění území:

- Hranice řešeného území
- Hranice katastrálního území
- Zastavěné území vymezené k datu 15. 5. 2021
- Zastavitelné plochy
- Plochy přestavby
- R Územní rezerva

Překrývná značení

- CNZ Koridor změny vymezený ze ZÚR nad plochami RZV

Plochy s rozdílným způsobem využití:

Stabilz. návrh Územní rezerva

Plochy bydlení

- BI bydlení individuální
- BH bydlení hromadné

Plochy občanského vybavení

- OV občanského vybavení veřejné
- OS občanské vybavení – sport
- OH občanské vybavení – hřbitovy

Plochy veřejných prostranství

- PU veřejná prostranství všeobecná

Plochy zeleně

- ZZ zeleň – zahrady a sady
- ZO zeleň ochranná a izolační

Plochy smíšené obytné

- SV smíšené obytné venkovské
- SM smíšené obytné městské

Plochy dopravní infrastruktury

- DS doprava silniční
- DS.k doprava silniční – komunikace místního významu
- DD doprava drážní

Plochy technické infrastruktury

- TU technická infrastruktura všeobecná
- TO nakládání s odpady

Plochy výroby a skladování

- VD výroba drobná a služby
- VL výroba lehká
- VS skladové areály
- VZ výroba zemědělská a lesnická
- VZ.s výroba zemědělská a lesnická se specifickým využitím

Plochy vodní a vodohospodářské

- WT vodní a vodních toků

Plochy zemědělské

- AP pole a trvalé travní porosty

Plochy lesní

- LU lesní všeobecné

Plochy přírodní

- NU přírodní všeobecné

Plochy smíšené nezastavěného území

- MU smíšené nezastavěného území všeobecné

Územní systém ekologické stability:

Stav Návrh

- RBC regionální biocentrum
- LBC lokální biocentrum
- LBK lokální biokoridor
- ochranné pásmo nadregionálního biokoridoru

Limity využití území

Stav Návrh

Kulturní limity:

- kulturní památka

Nerostné suroviny

- chráněné ložiskové území Bezno

Povrchové a podzemní vody

- Q100 Vltavy
- aktivní zóna Vltavy
- ochranné pásmo II. stupně přírodních léčivých zdrojů

Příroda a krajina

- významný krajinný prvek
- hranice 50 m od okraje lesa

Dopravní infrastruktura

- ochranné pásmo silnice III. třídy
- ochranné pásmo železniční trati
- cyklotrasy

Technická infrastruktura

- nadzemní elektrické vedení 22 kV
- trafostanice
- ochranné pásmo el. vedení a zařízení
- kanalizace splašková
- čistírna odpadních vod
- přečerpávací stanice
- vodovod
- vodojem
- kabelová komunikační vedení
- radioreleové paprsky

„Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb"

Digitálně podepsal Ing. arch. Ivana Schwarzmannová
Datum: 2025.09.24 22:34:21 +02'00'

ÚZEMNÍ PLÁN **ČACHOVICE**	
název výkresu: **Koordinační výkres - výřez Struhy**	číslo výkresu: 06
projektant: Ing.arch. Ivana Schwarzmannová, Smetanova 266, 280 02 Kolín 3	měřítko: 1 : 2 000
pořizovatel: Magistrát města Mladá Boleslav, odbor stavební a rozvoje města, oddělení územního plánování	číslo paré:
zadavatel: Obec Čachovice	datum: 3/2025

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI:	
označení správního orgánu, který ÚP vydal:	Zastupitelstvo obce Čachovice
datum nabytí účinnosti územního plánu:	11. 10. 2025
jméno a příjmení, funkce a podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele: Bc. Tomáš Kubín, Magistrát města Mladá Boleslav, odbor stavební a rozvoje města referent oddělení územního plánování	
otisk úředního razítka:	podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele:

Bc. Tomáš Kubín

Digitálně podepsal Bc. Tomáš Kubín
Datum: 2025.11.05 14:45:45 +01'00'